

CENTURY RESIDENCE
Kompleksowa Obsługa Inwestycji
Paweł Samek
Brzezna 1, 33-386 Podegrodzie
NIP 734-107-20-79, Regon 490616810

Przedmiar robót

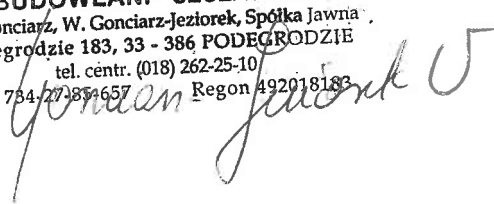
Termomodernizacja budynku Sanatorium Uzdrowskiego "Budowlani" w Szczawnicy

Budowa: Termomodernizacja

Obiekt lub rodzaj robót: Sanatorium Uzdrowskie "BUDOWLANI"

Lokalizacja: ul. Zdrojowa 27, 34-460 Szczawnica

SANATORIUM UZDROWISKOWE
„BUDOWLANI” SZCZAWNICA
M. Gonciarz, W. Gonciarz-Jeziorek, Spółka Jawna
Podegrodzie 183, 33 - 386 PODEGRODZIE
tel. centr. (018) 262-25-10
NIP 734-27-85-657 Regon 492018183



Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Termomodernizacja budynku Sanatorium Uzdrowskiego "Budowlani" w Szczawnicy		
1	Element	Ocieplenie dachu (tarasu) budynku basenu		
1	KNR 225/410/3 analogia	Rozebranie warstwy żwiru gr. 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		45,0*15,60	702,000	
		RAZEM:	702,000	m2 702,000
2	KNR 231/815/2	Rozebranie nawierzchni z płytek betonowych	m2	31,600
3	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1' km	m3	73,360
4	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1' km - do 10 km Krotność=9	m3	73,360
5	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	m3	73,360
6	KNR 1901/410/10	Ułożenie legarów 8x20 cm	m3	22,300
7	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1' warstwa	m2	733,600
8	KNR 15/517/1	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii wiatrowej	m2	733,600
9	KNR 21/4007/2 (3)	Przybicie płyt ze sklejki szalunkowej gr. 25 mm	m2	733,600
10	KNR 15/517/1	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z membrany EPDM	m2	764,880
11	KNR GEBERIT 215/405/3 (2)	Wpusty dachowe tarasowe, z podgrzewaczem	kpl	4,000
12	KNR 223/303/3	Posadzki z desek kompozytowych na legarach kompozytowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m2	733,600
2	Element	Ocieplenie dachu budynku sanatorium		
13	KNRW 401/310/1 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5' m3/miejsce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,60*0,40*0,80*2	0,384	
		0,60*0,40*0,80*2	0,384	
		1,50*0,40*0,80*2	0,960	
		1,20*0,40*0,80*2	0,768	
		RAZEM:	2,496	m3 2,496
14	KNRW 401/310/2 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5' m3/miejsce		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,50*0,60*0,80*1	1,200	
		3,0*0,50*0,80*2	2,400	
		1,30*0,50*0,80*1	0,520	
		3,30*1,0*0,80*1	2,640	
		2,50*0,40*0,80*3	2,400	
		2,50*0,40*0,80*9	7,200	
		2,50*0,40*0,80*2	1,600	
		1,80*0,40*0,80*2	1,152	
		RAZEM:	19,112	m3 19,112
15	NNRNKB 202/2304/5	Nakrywy attyk ścian ognioowych i kominów o średniej grubości 7' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,50+0,60)*2*1,30	8,060	
		(3,0+0,50)*2*1,30*2	18,200	
		(1,30+0,50)*2*1,30	4,680	
		(3,30+1,0)*2*1,30	11,180	
		(2,50+0,40)*2*1,30*3	22,620	
		(0,60+0,40)*2*1,30*2	5,200	
		(2,50+0,40)*2*1,30*9	67,860	
		(0,60+0,40)*2*1,30*2	5,200	
		(1,50+0,40)*2*1,30*2	9,880	
		(2,50+0,40)*2*1,30*2	5,200	
		(1,20+0,40)*2*1,30*2	8,320	
		(1,80+0,40)*2*1,30*2	11,440	
		RAZEM:	177,840	m2 177,840

Robert Szwarc

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 401/735/2 (2)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,50+0,60)*2*0,80		4,960
		(3,0+0,50)*2*0,80*2		11,200
		(1,30+0,50)*2*0,80		2,880
		(3,30+1,0)*2*0,80		6,880
		(2,50+0,40)*2*0,80*3		13,920
		(0,60+0,40)*2*0,80*2		3,200
		(2,50+0,40)*2*0,80*9		41,760
		(0,60+0,40)*2*0,80*2		3,200
		(1,50+0,40)*2*0,80*2		6,080
		(2,50*0,40)*2*0,80*2		3,200
		(1,20+0,40)*2*0,80*2		5,120
		(1,80+0,40)*2*0,80*2		7,040
		RAZEM:	109,440	m2
17	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10*2		20,000
		7*2*2		28,000
		5*2		10,000
		7*2		14,000
		8*2*3		48,000
		3*2*2		12,000
		8*2*9		144,000
		3*2*2		12,000
		6*2*2		24,000
		5*2*2		20,000
		8*2*2		32,000
		5*2*2		20,000
		6*2*2		24,000
		RAZEM:	408,000	szt
18	KNR 1901/410/10	Ułożenie legarów 8x20 cm	m3	35,160
19	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa	m2	1 115,200
20	KNR 21/4007/3 (3)	Montaż płyt OSB pod obróbki attyk	m2	108,840
21	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki attyk	m2	145,120
22	KNR 21/4007/2 (3)	Przybicie płyt ze sklejki szalunkowej gr. 25 mm	m2	1 115,200
23	KNR 15/517/1	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii wiatrowej	m2	1 115,200
24	KNR 15/517/1	Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii EPDM	m2	1 115,200
25	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki nadrynnowa	m2	26,730
26	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki podrynnowa	m2	26,730
27	KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m	81,000
28	KNR 202/510/3 (2)	Rury spustowe z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,0*4		64,000
		RAZEM:	64,000	m
3	Element	Ocieplenie balkonów		
29	KNR 401/807/4	Zerwanie posadzek z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,80*0,80*26		58,240
		2,80*1,80*26		131,040
		2,80*1,80*26		131,040
		2,80*1,80*26		131,040
		2,80*1,80*18		90,720
		RAZEM:	542,080	m2
30	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej	m2	542,080
31	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		542,08*0,10		54,208
		RAZEM:	54,208	m3
32	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 10 km	m3	54,208
33	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu	m3	54,208

Wit Szwed

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	KNR 202/609/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 5 cm; izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa	m2	542,080
35	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20' mm, zatarte na gładko	m2	542,080
36	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10' mm Krotność=2	m2	542,080
37	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	542,080
38	KNR 202/607/1	Izolacje z folii EPDM R= 0,300 M= 1,000 S= 0,300	m2	542,080
39	NRRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - obróbki balkonów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,80*(26+26+26+26+18)*0,33	112,728	
		RAZEM:	112,728	m2 112,728
40	KNR 223/303/3	Posadzki z desek kompozytowych na legarach kompozytowych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,80*2,80*(26+26+26+18)	483,840	
		RAZEM:	483,840	m2 483,840
41	KNR 23/2614/3 (1)	Ocieplenie balkonów od spodu i czoło płytami styropianowymi gr. 5 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,0*2,80*(26+26+26+18)	537,600	
		RAZEM:	537,600	m2 537,600
4	Element	Ocieplenie ścian żelbetowych		
42	KNR 202/1604/3 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20' m, nakłady podstawowe	m2	383,740
43	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2	383,740
44	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne	m2	383,740
45	KNR 23/2611/4	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2	383,740
46	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 18 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	383,740
47	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z betonu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		383,740*4	1 534,960	
		RAZEM:	1 534,960	szt 1 534,960
48	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany	m2	383,740
49	KNR 23/2612/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (przyjęto 1:1 ze względu na ilość okien i załamań)	mb	383,740
50	KNR 23/931/1	Nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej	m2	383,740
51	KNR 23/931/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	383,740
5	Element	Ocieplenie ścian zewnętrznych		
52	KNR 202/1604/3 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20' m, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2 2 219,710
53	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2 2 219,710
54	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2 2 219,710
55	KNR 23/2611/4	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2 2 219,710
56	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 18 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	1 583,230
57	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm, przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	636,480
58	KNR 23/2612/5	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z betonu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1583,23+636,48*4	4 129,150	
		RAZEM:	4 129,150	szt 4 129,150
59	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2 2 219,710

Rzut Sucho

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
60	KNR 23/931/1	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2
61	KNR 23/931/2	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1583,23+636,48	2 219,710	
		RAZEM:	2 219,710	m2
6	Element	Wymiana stolarki okiennie-drzwiowej		
62	KNR 19/929/10	Wymiana okien i drzwi balkonowych na okna i drzwi balkonowe z PCV, osadzanie na kotwach		
	(1)		m2	937,130
63	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km		
		Wyliczenie ilości robót:		
		937,13*0,10	93,713	
		RAZEM:	93,713	m3
64	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km - do 10 km		
		Krotność=9	m3	93,713
65	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
			m3	93,713
7	Element	Wymiana stolarki drzwiowej przeciwpożarowej		
66	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2'm2		
			m2	6,380
67	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km		
			m3	0,640
68	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km - do 10 km		
		Krotność=9	m3	0,640
69	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu		
			m3	0,640
70	KNR 202/1204/4	Drzwi stalowe, przeciwpożarowe		
			m2	6,380

CENTURY RESIDENCE
Kompleksowa Obsługa Inwestycji
Paweł Samek
Brzezna 1, 33-386 Podegrodzie
NIP 734-107-20-79, Regon 490616810

PAWEŁ SAMEK
upr. DAN. I-8340/A-100/87
BRZEZNA 365
33-386 PODEGRODZIE
Paweł Samek

SANATORIUM UZDROWISKOWE
„BUDOWLANI” SZCZAWNICA
M. Gonciarz, W. Gonciarz-Jeziorek, Spółka Jawna
Podegrodzie 183, 33 - 386 PODEGRODZIE
tel. centr. (018) 262-25-10
NIP 734-27-85-657 - Regon 492018183
Gonciarz-Jeziorek

