

UMOWA

zawarta w Tychach dnia 2024 r. pomiędzy:

Nadwiślańską Agencją Turystyczną sp. z o.o. z siedzibą w Tychach, ul. Towarowej 23, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000074847, posiadającą nr NIP 646-20-70-334, nr REGON: 273303200; kapitał zakładowy: 136.992.000,00 złotych (wpłacony w całości), w imieniu i na rzecz której działają:

- 1) Aleksander Wierzba – Wiceprezes Zarządu
- 2) Ewelina Kowalska – Prokurent

zwaną dalej w treści niniejszej umowy **Zamawiającym**,

a

.....
.....
..... zwaną dalej w treści niniejszej umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie również „**Stronami**” lub indywidualnie „**Stroną**”,

o następującej treści:

§1

[Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie: „**Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu *** NAT w Sarbinowie**”
Zadanie polega między innymi na : dostawie nowego dźwigu osobowego, demontaż starego dźwigu wraz z utylizacją, montaż nowego dźwigu, wykonanie wszystkich prac towarzyszących oraz przeprowadzenie badań odbiorczych i dopuszczenie nowego urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego
2. Zakres prac został określony w SIWZ oraz Ofercie stanowiącej **Załącznik nr 1 i 2** do niniejszej umowy (dalej jako Przedmiot Umowy).
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na zasadach szczegółowo opisanych w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem Przedmiotu Umowy wskazanym w Załączniku nr 1 SIWZ oraz nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.
5. Umowa ma charakter ryczałtowy, a Wykonawca jako doświadczony przedsiębiorca zajmujący się zawodowo tym charakterem robót, jest zobowiązany do przewidzenia wszelkich ryzyk. Wartość umowy jest określona w **§ 3 ust. 1 określa wszelkie roboty i koszty konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia** i nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§2

[Realizacja Umowy]

Strony ustalają następujące warunki realizacji przedmiotu umowy:

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania Umowy.
2. Termin zakończenia Przedmiotu Umowy ustala się na dzień 20.12.2024 r.

3. Za termin wykonania całości Przedmiotu Umowy uważa się termin odbioru Przedmiotu Umowy protokołem końcowym.
4. Wszystkie uzgodnienia między Stronami dotyczące niewielkich zmian w zakresie prac uzupełniających lub kolejności wykonywania prac nie mogą mieć wpływu na ostateczny termin realizacji całego przedmiotu umowy, określony w § 2 ust. 2.
5. Zamawiający oświadcza, że w trakcie wykonywania robót Hotel*** NAT Sarbinowo w Sarbinowie będzie prowadzić działalność przewidzianą zgodnie z przeznaczeniem obiektu.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do zachowania szczególnej ostrożności w związku z prowadzeniem przez Zamawiającego działalności w trakcie wykonywania prac będących przedmiotem umowy.
7. Zamawiający przewiduje w dniach 01.11. 2024 do 01.12. 2024 wyłączenie działania dźwigu w obiekcie Hotelowym, i jest to czas przeznaczony dla Wykonawcy na demontaż starego dźwigu osobowego, montaż i uruchomienie nowego dźwigu osobowego wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi.
8. Prace objęte umowy muszą być wykonane zgodnie z najlepszymi zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami (w tym p.poż., BHP, sanitarnymi), normami, wytycznymi przedsiębiorstwa energetycznego, wytycznymi właściwych władz w szczególności ochrony środowiska oraz ustalonymi niniejszą umową warunkami.
9. W zakresie wykonania zobowiązania przy wykorzystaniu podwykonawców strony postanawiają co następuje:
 - a) Wykonawca oświadcza, że nie będzie zatrudniał bądź podzlecał wykonanie jakiegokolwiek części umowy pracownikom Zamawiającego.
 - b) Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć Podwykonawcy ...nie dotyczy..... wykonanie części zakresu niniejszej umowy obejmujący zakres ...nie dotyczy.....
 - c) Zmiana Podwykonawcy określonego w lit. b powyżej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego z uwzględnieniem postanowień niniejszego ust. Umowy.
 - d) W przypadku zamiaru powierzenia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy całości lub części wykonania innemu niż wskazany w lit. b Podwykonawcy, Wykonawca nie ma prawa zlecić wykonania jakichkolwiek robót budowlanych wynikających z niniejszej umowy lub stanowiących usługi uzupełniające, o których mowa w § 5 innym osobom fizycznym lub prawnym lub jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą należy złożyć w formie pisemnej wraz z:
 - i) projektem umowy na podwykonawstwo,
 - ii) charakterystyką przyszłego Podwykonawcy,
 - iii) wypisem z KRS lub CEDiG Podwykonawcy,
 - iv) szczegółowym określeniem terminu, zakresu i wartości prac, które planuje się powierzyć Podwykonawcy.
 - e) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi na wniosek w ciągu 3 dni. Powyższe zasady dotyczą także zawierania dalszych umów przez Podwykonawców, o czym Wykonawca zobowiązuje się poinformować Podwykonawców pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności za Podwykonawców, jak za działania własne. Brak odpowiedzi w ciągu 3 dni Strony uznają za wyrażenie zgody przez Zamawiającego.
 - f) Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
 - g) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
 - h) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z art. 415, 429, 430 i

474 Kodeksu Cywilnego. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.

10. Wykonawca przy realizacji Przedmiotu Umowy jest zobowiązany do:
 - a) zapewnienia kwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem,
 - b) zapewnienie materiałów, urządzeń i wszelkich innych rzeczy niezbędnych dla wykonania i utrzymania prac w stopniu, w jakim wymaga tego trwałość prac,
 - c) utrzymywania na bieżąco miejsca wykonywania przedmiotu umowy w najlepszym porządku i czystości, a w szczególności uprzątnięcia tego miejsca po zakończeniu prac w tym uprzątnięciu na koniec każdej dniówki roboczej, a w uzasadnionych przypadkach również w trakcie takiej dniówki,
 - d) przestrzegania zasad kultury i współżycia społecznego tak w stosunku do przedstawicieli Zamawiającego jak i osób trzecich,
 - e) bezwzględnego przestrzegania zakazu spożywania alkoholu oraz przebywania pod wpływem środków odurzających na miejscu realizacji Przedmiotu Umowy,
 - f) przestrzegania przepisów BHP.
11. Do przestrzegania postanowień zawartych w ust. 9 jest zobowiązany Wykonawca, a w zakresie określonym ust. 9 pkt. c, d i e, nie tylko pracownicy, ale również inne osoby wykonujące prace objęte przedmiotem umowy na innej podstawie niż stosunek pracy, Podwykonawcy oraz dalsi Podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany poinformować powyżej wskazane osoby o powyższych obowiązkach i gwarantuje wobec Zamawiającego ich przestrzeganie. Za działania określone w zdaniu poprzedzającym Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich realizację, jak za działania własne.

§3

[Warunki płatności]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę, **zł netto** (słownie: /100).
2. Do wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień wystawienia faktury.
3. Wystawienie faktury nastąpi po bezusterkowym odbiorze końcowym.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z odbioru końcowego.
5. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.
6. Zapłata należności nastąpi przelewem na wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty prawidłowo doręczonej faktury VAT.
7. Należność zostanie pomniejszona o gwarancję należytego wykonania.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku opóźnienia z zapłatą należności odsetki będą przedmiotem odrębnych negocjacji.
10. Wyłącza się możliwość jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności z wierzytelnością przysługującą Zamawiającemu.
11. Strony oświadczają, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem całkowitym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie bądź pominięcie w wycenie części zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nie będzie podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT, a jego rachunek bankowy na fakturze znajduje się na tzw. białej liście podatników VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie znajduje się na tzw. białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do czasu wypełnienia przez niego obowiązku, o którym mowa w zdaniu

pierwszym. Wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy z powyższej przyczyny wyłącza możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego w tym roszczeń o zapłatę odsetek lub innych należności.

13. **Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorstwem w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1) oraz że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.**

§4

[Gwarancja]

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie lub cel wynikający z okoliczności oraz przeznaczenia, a w szczególności ponosi odpowiedzialność, gdy parametry Przedmiotu Umowy są niezgodne lub gorsze od parametrów zawartych w **Załączniku nr 1** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, zadeklarowaną jakość dostarczonej i zamontowanej windy, zastosowanie właściwych materiałów, niezawodność eksploatacyjną, odpowiednie i solidne wykonanie (wandaloodporna) oraz, że dostarczona winda jest fabrycznie nowa, pochodzi z bieżącej produkcji (nie wystawowy), odpowiada wymaganiom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zostanie zainstalowana bez żadnego uszczerbku
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i Podwykonawców po upływie 36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji Wykonawcy także po terminie określonym powyżej w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
5. Okres gwarancji Wykonawcy ulega wydłużeniu o czas, jaki upłynął od zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego do jej kompletnego usunięcia przez Wykonawcę.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do naprawy lub wymiany przedmiotu umowy, które ulegnie uszkodzeniu. Koszt serwisu w okresie gwarancyjnym Wykonawca uwzględnił w wartości umowy wykazanej w § 3 niniejszej umowy z tym, że ostatni przegląd gwarancyjny musi być przeprowadzony w ostatnim miesiącu gwarancji.
7. Wszelkie wady i usterki w okresie gwarancji będą według wyboru Zamawiającego usuwane bezpłatnie przez Wykonawcę w ciągu 24 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. W przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek, Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do wykonania przeglądu dźwigu polegającym na sprawdzeniu mechanizmów i układów a w szczególności:
 - a) stanu techniczny występujących mechanizmów napędowych,
 - b) działania urządzeń zabezpieczających,
 - c) stanu cięgien nośnych i ich zamocowania,
 - d) działania urządzeń napędowych, sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych,
 - e) Wykonanie pomiarów elektrycznych raz w roku obejmujący:
 - pomiary izolacji przewodów,
 - pomiary ochronne przeciwporażeniowej,
 - pomiary uziemień,
 - pomiar zabezpieczenia termicznego dźwigu.
10. Przedmiot umowy obejmuje również inne prace, które są lub będą stanowiły część konserwacji dźwigu osobowego, a których przeprowadzenie będzie wynikało z zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego lub z przepisów powszechnie obowiązujących.
11. Wszelkie wymagane przeglądy serwisowe w okresie gwarancyjnym Wykonawca dokona bezpłatnie.

12. Wykonawca zobowiązuje w okresie gwarancji się do konserwacji dźwigów w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcjami konserwacji i przepisami Urzędu Dozoru Technicznego o budowie eksploatacji urządzeń dźwigowych.
13. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyjątkiem postoju niezbędnego do wykonania czynności konserwacyjno- naprawczych.
14. Postój, o którym mowa w punkcie 12 nie może trwać dłużej niż 12 godzin.
15. W przypadku wystąpienia wypadków nagłych, w których zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, w tym m.in. zacięcie ludzi w dźwigu, Wykonawca jest zobowiązany do przystania w miejsce użytkowania dźwigu pogotowie techniczne w ciągu 1 godzin od zgłoszenia.
16. Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny świadczy:
.....
17. Pogotowie techniczne świadczy:
.....

§5

[Kary umowne]

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w przypadku rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia w całości lub w części od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - b) za zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 umowy - za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za zwłokę w terminie usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust 1 umowy - za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na ich wykonanie lub usunięcie,
 - d) za zwłokę w terminie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancyjnych – w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 umowy - za każdy dzień opóźnienie, licząc od dnia wyznaczonego na ich wykonania lub usunięcie,
 - e) za naruszenie któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 2 ust. 9 lit. c, d i e Umowy w wysokości w wysokości 5.000,00 zł za każde naruszenie. Podstawą naliczenia kary będzie podpisany protokół przez Komisję składającą się z przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora nadzoru oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy stwierdzający naruszenie przez Wykonawcę postanowień umownych,
 - f) za naruszenie obowiązku wskazanego w § 2 ust. 8 pkt a) - w wysokości 1.000,00 zł za każde jednokrotne naruszenie obowiązku.
2. Jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy pomimo rozwiązania, wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy.

§6

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy od umowy w całości lub w części w przypadku:
 - a) postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji,
 - b) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni, z wyjątkiem przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub wynikających z technologii robót,

- c) gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową,
 - d) gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 przedmiotu umowy,
 - e) gdy Wykonawca nie usunie bądź naprawi wad i usterek zgodnie z postanowienia § 3 umowy,
 - f) gdy Wykonawca naruszy obowiązek wynikający z §2 ust. 8 pkt a.
2. Odstąpienie od umowy w trybie ust. 1 winno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
 3. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w całości lub w części w terminie do 60 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia takiego oświadczenia.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu od umowy protokół inwentaryzacji robót, w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym.
 5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych i do zapłaty wynagrodzenia za nie oraz do przejęcia terenu budowy.

§7

[Zdarzenia niezależne od woli Stron]

1. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy przez którąkolwiek ze Stron, w zakresie w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem „siły wyższej” nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań Umowy.
2. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy, przez którąkolwiek ze Stron, w zakresie w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem „Siły wyższej” nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań Umowy.
3. Za „Siłę wyższą” Strony uznają w szczególności: katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, epidemia, itp.
4. Nie stanowią „Siły wyższej” sytuacje, które w działalności gospodarczej powinny być brane pod uwagę, i którym można byłoby zapobiec, podejmując z wyprzedzeniem odpowiednie działania w szczególności nie stanowi przypadku siły wyższej strajk pracowników stron.
5. W przypadku wystąpienia „Siły wyższej” nastąpi wydłużenie realizacji Umowy poza okres przewidziany w Umowie o okres niezbędny do likwidacji następstw „Siły wyższej”.

§8

[Zachowanie poufności]

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania jakimkolwiek podmiotom trzecim Informacji poufnych, o których mowa w ust. 2 na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
2. Strony ustalają, że przez Informacje Poufne rozumiane są następujące informacje, które Wykonawca pozyskał w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy jak również w toku prowadzonych negocjacji:
 - a) zawierające lub stanowiące jakiekolwiek informacje odnoszące się do Zamawiającego, tj. finansowe, gospodarcze, ekonomiczne, prawne, marketingowe, handlowe, administracyjne, korporacyjne, techniczne bądź technologiczne, jak również: wszelkie plany, zamiary, koncepcje i metody stosowane przez Zamawiającego, w szczególności – ekspansje czy inwestycje;
 - b) stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

3. Obowiązek zachowania poufności dotyczy również Informacji Poufnych o których mowa w ust. 2, odnoszących się do podmiotów kapitału powiązanych z Zamawiającym.
4. Przez Informację poufną należy rozumieć również sam fakt zawarcia przez Strony Umowy.
5. Obowiązek zachowania poufności dotyczy Informacji poufnych pozyskanych w jakiejkolwiek formie (pisemnej, mailowej itp.) bez względu na to, czy zostały one pozyskane przez Wykonawcę w związku z prowadzeniem przez Strony współpracy, czy też zostały pozyskane przez Wykonawcę w inny sposób.
6. Wykonawca uprawniony jest do ujawniania Informacji Poufnych swoim pracownikom, lub osobom, którymi posługują się przy wykonywaniu Umowy z zastrzeżeniem, że przed ujawnieniem Informacji Poufnych zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie o poufności oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki, aby Informacje poufne nie zostały przez te osoby ujawnione. Za naruszenie obowiązku poufności przez pracowników bądź w/w osoby, Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność względem Zamawiającego.
7. Ujawnienie Informacji poufnych w zakresie wskazanym w ust. 6 może nastąpić wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania przez te osoby powierzonych im czynności i tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne.
8. W ramach obowiązku zachowania poufności Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) nieujawniania, nierozpowszechniania, nieudostępniania, nieprzekazywania Informacji Poufnych jakiegokolwiek osobom,
 - b) niewykorzystywania Informacji Poufnych do celów innych niż należyte wykonanie Umowy;
 - c) przechowywania oraz zabezpieczenia nośników Informacji Poufnych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym, niezależnie od rodzaju nośnika, w szczególności w odniesieniu do pracowników Wykonawcy i osób współpracujących z Wykonawcą;
 - d) zwrócenia po ustaniu Umowy lub na pisemne żądanie Zamawiającego wszystkich nośników zawierających Informacje Poufne (w tym wszystkich sporządzonych kopii i odpisów), bądź ich trwałego usunięcia z nośników, w zakresie w którym nie jest to niezbędne do wykorzystania przez Strony Informacji Poufnych w przyszłości, w związku zawartą Umową
 - e) Informowania Zamawiającego o każdorazowym przypadku ujawnieniu Informacji poufnych przez Zamawiającego, pracownika bądź inną osobę lub potencjalnym ryzyku ujawnienia takiej informacji.
9. Zobowiązanie, do zachowania poufności nie znajduje zastosowania:
 - a) w zakresie w jakim Zamawiający, na piśmie pod rygorem nieważności, wyrazi zgodę na uchylenie poufności,
 - b) w stosunku do informacji publicznie znanych lub publicznie dostępnych,
 - c) w zakresie, w jakim obowiązek ujawnienia Informacji poufnych wynika z obowiązujących przepisów prawa,
 - d) w zakresie, w jakim ujawnienie Informacji Poufnych następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.
10. Wykonawca nie jest uprawniony do używania nazwy Zamawiającego we własnych materiałach promocyjnych i reklamowych bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Obowiązek zachowania poufności wiąże Dostawcę bezterminowo.

§9

[Ochrona danych osobowych]

1. Zamawiający oświadcza, że będzie przetwarzać dane osobowe Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania umowy, zrealizowania obowiązków prawnych (w tym podatkowych) oraz dla zabezpieczenia prawnie uzasadnionych interesów w postaci dochodzenia przysługujących Zamawiającemu ewentualnych roszczeń o charakterze majątkowym i niemajątkowym oraz obrony przed ewentualnymi roszczeniami innych osób.
2. Dane będą przetwarzane przez czas realizacji usługi oraz sześciu kolejnych lat, nie krócej jednak niż do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń. Powyższe dane nie będą przekazywane do innych podmiotów, oprócz podmiotów wykonujących usługi bezpośrednio na rzecz Zamawiającego.
3. W stosunku do powyższych danych Wykonawcy przysługuje prawo do dostępu, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Podanie danych jest konieczne dla realizacji niniejszej umowy i w razie odmowy ich podania nie będzie możliwe jej wykonanie.
4. W związku z przetwarzaniem danych przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
5. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pisząc na adres: iodo@nat.pl lub na adres korespondencyjny IOD Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o., 43-100 Tychy, ul. Towarowa 23.

§10

[Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości zł (słownie: 00/100 złotych), stanowiącej % ceny całkowitej podanej w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Wpłacone wadium może zostać zaliczone na poczet ww. zabezpieczenia.
3. Strony oświadczają, że 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj.zł, zostanie zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego odbioru robót budowlanych w formie protokołu odbioru końcowego stwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z Umową, chyba, że pozostaną niezaspokojone roszczenia Zamawiającego względem Wykonawcy z tego tytułu.
4. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia, tj. zł, zostanie zatrzymane jako zabezpieczenie z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i będzie zwolnione Wykonawcy na jego wezwanie nie później niż 30 dni po upływie okresu gwarancji bądź rękojmi za wady zależnie od tego, który upływ terminu nastąpi później, chyba, że Zamawiającemu przysługiwać będą niezaspokojone roszczenia względem Wykonawcy z tego tytułu.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia umowy w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, gwarancja winna być sporządzona w taki sposób by uwzględniała sposób rozliczeń zabezpieczenia zgodnie z ust. 3 i 4 oraz uwzględniała przestanki odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji ustalone w ust. 6-7.
6. W wypadku gdy okres zabezpieczenia wynikającego z przedłożonego dokumentu upływa przed okresem obowiązywania Umowy, w tym przed okresem rękojmi za wady/gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu zabezpieczenia na dalszy

okres obowiązywania Umowy, przedkładając dokument zabezpieczenia nie później niż w terminie 14 dni przed wygaśnięciem pierwotnego zabezpieczenia.

7. W wypadku udzielenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, zabezpieczenia winno spełniać wymagania określone postępowaniu przetargowym prowadzonym przez Zamawiającego. . Niniejsze postanowienie stosuje się odpowiednio w wypadku zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w formie innej aniżeli w pieniądzu oraz w wypadku konieczności przedłużenia zabezpieczenia w formie innej aniżeli w pieniądzu.
8. Wszelkie koszty i opłaty związane z udzieleniem, przedłożeniem okresu obowiązywania bądź zmianą sposobu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca i nie podlegają one zwrotowi przez Zamawiającego.

§11

[Rozstrzyganie sporów]

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej Umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§12

[Postanowienia końcowe]

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy i jego Podwykonawców.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Ustawą mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego, Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się bezskuteczne lub nieważne, Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych bądź bezskutecznych postanowień innymi postanowieniami, które będą zgodne z celem i intencją zawartej Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy stanowią Załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 - SIWZ.
 - b) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
 - c) Załącznik nr 3 - Polisa OC działalności Wykonawcy
 - d) Zabezpieczenie prawidłowego wykonania Umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA