

**POSTANOWIENIA OGÓLNE DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**  
**Warunki Elektronicznego Postępowania przetargowego**

**I. ZAMAWIAJĄCY**

**Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o.** z siedzibą w <sup>Tychach</sup>, ul. Towarowa 23, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000074847; Zarząd Spółki: Aleksander Wierzba, kapitał zakładowy Spółki: 136.992.000 PLN.

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone jest w trybie **Elektronicznego Postępowania przetargowego** zgodnie z ustawą Kodeks cywilny oraz „Regulaminem Udzielania Zamówień i Zawierania Umów” obowiązującym w Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej sp. z o.o.”

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

Do zadań wybranego wykonawcy będzie należało między innymi:

- Wymianę dźwigu osobowego (dostawa nowego dźwigu, demontaż starego dźwigu wraz z utylizacją, montaż nowego dźwigu, wykonanie wszystkich prac towarzyszących oraz przeprowadzenie badań odbiorczych i dopuszczenie nowego urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego.

- Zamawiający wymaga :

- wymianę dźwigu z hydraulicznego na elektryczny, cierny linowy, z udźwigniem kabiny min 630 kg/8 osób,
- prędkości kabiny min 1 m/s,
- moc ok 6kW silnik synchroniczny regulowany falownikiem
- preferowana maszynownią w nadszybiu
- sterowanie szafą na najwyższej kondygnacji przy ościeżnicy
- komunikacja windy z systemem SSP zamawiającego w tym po zaniku napięcia lub w przypadku pożaru zjazd awaryjny na najniższą kondygnację i otwarcie drzwi.
- kamera monitoringu z rejestratorem i łącznością internetową, niezbędne okablowanie windy/szybu w podsufitce
- przeznaczenie kabiny hotelowe zgodnie z załącznikiem zdjęciowym
- układ wejść nieprzelotowy
- kabina w kształcie rombu, zamawiający wymaga uzyskania jak największych wymiarów kabiny minimalne wymiary to wymiary istniejącej kabiny
- drzwi kabinowe 900x2000 mm stal nierdzewna szlifowana, szlifowana fakturowana w najwyższej klasie do decyzji zamawiającego na etapie doboru na podstawie próbek materiałów i wizualizacji wykonanej przez oferenta (przykładowa kabina zgodnie z załącznikiem zdjęciowym)
- podłoga z wykładziny antypoślizgowej, trudnościaralnej szara – do decyzji zamawiającego na etapie doboru na podstawie próbek materiałów i wizualizacji wykonanej przez oferenta
- oświetlenie automatyczne led punktowe o odpowiednim nasileniu

- sufit blacha laminowana lub stal nierdzewna szlifowana – do decyzji zamawiającego na etapie doboru na podstawie próbek materiałów i wizualizacji wykonanej przez oferenta
- kaseta wezwań szklana – z trwałych/antywandalicznych materiałów, przyciski okrągłe z podświetleniem LED, wypukłość z oznaczeniami Braille, piętrowskazywacz u góry kasety informacyjnej. Zatrzymanie na piętrze informowane głosowo w języku polskim np. „ parter „ , „pierwsze piętro” itp.
- Ściany stal nierdzewna szlifowana, szlifowana fakturowana, 1 szt lustro bezpieczne od połowy do pełnej wysokości kabiny, poręcz ze stali nierdzewnej, szczotkowanej na ścianie z lustrem.

Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty przez okres 3 lat, bez dodatkowych warunków. Konieczne do wymiany elementy z uwagi na ich zużycie a także wynikające z eksploatacji oferent wymieni na swój koszt. W ramach zadania oferent będzie dokonywał przeglądów dźwigu osobowego i przeprowadzał niezbędne przeglądy wymagane prawem, także z instytucjami Urzędu Dozoru Technicznego w ramach dodatkowej umowy serwisowej. Wymagane do montażu opracowania, projektu wraz z uzyskaniem odpowiednich zgód instytucji i urzędów są elementem zamówienia i obciążają oferenta.

Demontaż starego urządzenia i montaż nowego urządzenia w dniach od 01.11.2024r. do 01.12.2024r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z zakresem rzeczowym zawarto w niniejszych Warunkach Przetargu Pisemnego.

Przed złożeniem oferty Przedmiar robót podlega obowiązkowemu sprawdzeniu przez oferenta co do ilości i rodzaju prac lub przyjętych rozwiązań i z uwagi na jego poglądowy charakter nie może być wyłączną podstawą do ustalenia ryczałtowej ceny ofertowej. Uwagi i zapytania w zakresie Przedmiaru robót oferent może zgłosić w trybie przewidzianym postępowaniem. Przedmiar robót oraz warunki ogólne postępowania przetargowego dostępne są na platformie zakupowej oraz na stronie internetowej [www.nat.pl/firma-nat/przetargi](http://www.nat.pl/firma-nat/przetargi). Na wniosek oferenta, Zamawiający przedłoży do wglądu w siedzibie Zamawiającego Regulamin Udzielania Zamówień i Zawierania Umów obowiązujący u Zamawiającego bądź prześle w formie elektronicznej na wskazany przez oferenta we wniosku adres mailowy.

#### **IV. INFORMACJA NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Oferta musi obejmować całość zamówienia, Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.

Oferty częściowe lub wariantowe jako sprzeczne z warunkami przetargu pisemnego zostaną odrzucone.

#### **V. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTY**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (możliwość składania jednej oferty, przez dwa lub więcej podmioty, np. konsorcjum firm, spółkę cywilną), pod warunkiem, że taka oferta będzie spełniać poniższe wymagania.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. Wykonawcy, o których mowa w punkcie 1 wraz z ofertą złożą stosowne pełnomocnictwo.

4. Oferta musi być podpisana w taki sposób by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).
5. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinien złożyć wszelkie oświadczenia i dokumenty, wymienione w rozdziale VIII 2 lit. c i d warunków przetargu pisemnego.
6. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych.
7. Zamawiający dopuszcza uczestnictwo podwykonawców w realizacji zamówienia. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca. Należy wypełnić odpowiednio załącznik nr 10 do oferty.

## **VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

- do 20 grudnia 2024 r.

Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia, po uzgodnieniu z zamawiającym, pod warunkiem zaawansowania w realizacji prac na poziomie minimum 90% całego zakresu przedmiotu umowy.

Prace wykonywane po terminie 20.12.2024 r. muszą uwzględniać specyfikę czynnego obiektu z uwagi na gości. Za dodatkowe nakłady poniesione w związku z powyższym, a związane z zabiegami techniczno–organizacyjnymi, Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

Wykonawca opracuje szczegółowy harmonogram z podziałem na roboty i przedłoży go do uzgodnienia z Zamawiającym w terminie do 7 dni od podpisania Umowy.

W/w zadania będą realizowane zgodnie z umową, której wzór stanowi załącznik nr 6 do niniejszych warunków.

## **VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

W przetargu mogą wziąć udział Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają taki obowiązek oraz wiedzę i doświadczenie zawodowe niezbędne do wykonania zadania.
2. Posiadają wiedzę i doświadczenie, tj. zrealizowanie w latach 01.05.2019 r. do 01.05.2024 r. trzech robót, polegających na dostawie i montażu urządzenia dźwigowego osobowego lub wymianie dźwigu osobowego w istniejącym szybie windowym o wartości robót min. 150000,00 zł netto –, należy złożyć wykaz zgodnie z **załącznikiem nr 9** potwierdzony stosownymi referencjami kontrahentów.
3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do wykonania zamówienia - wszystkie osoby uczestniczące bezpośrednio w realizacji robót posiadać powinny odpowiednie uprawnienia, - należy złożyć wykaz zgodnie z **załącznikiem nr 10**
4. W celu potwierdzenia spełnienia warunku, o którym mowa w ust. 3 przedstawić oświadczenie zgodnie z formularzem określonym w **załączniku nr 7** do oferty oraz uprawnieniami kluczowych osób nadzoru (które pełnią nadzór nad realizacją prac są odpowiedzialne za prawidłowe ich wykonanie).

5. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia - należy złożyć oświadczenie zgodnie z **załącznikiem nr 4** do oferty oraz zaświadczenia o niezaleganiu z uiszczaniem podatków oraz opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne, wydanymi odpowiednio przez właściwy Urząd Skarbowy oraz Zakład Ubezpieczeń Społecznych (**załącznik nr 3 do oferty**), bilanse, rachunki zysków i strat oraz deklaracje CIT lub PIT za IV kwartał 2023r. oraz I kwartał 2024 r. lub inny dokument potwierdzający sytuację ekonomiczną i finansową oferenta, o ile oferent składa na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w/w dokumenty do odpowiednich organów. W przypadku podmiotów ubiegających się o zamówienie podlegających prawu innych niż Rzeczpospolita Polska państw, należy złożyć odpowiednie zaświadczenia o niezaleganiu z daninami publicznoprawnymi w kraju siedziby Oferenta.
6. Zamawiający wymaga przeprowadzenia oględzin nieruchomości i infrastruktury technicznej, w której prowadzone będą przedmiotowe usługi przed złożeniem oferty. Fakt ten powinien zostać potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego (**załącznik nr 12 do oferty**). W przypadku nie dokonania oględzin Oferent nie może w przyszłości wywodzić skutków prawnych i powoływać się na brak wiedzy w przedmiotowym zakresie (**Załącznik nr 13**).

#### **VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej za pomocą Platformy Zakupowej oraz dołączyć do niej skan oferty pisemnej na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego **załącznik nr B** do niniejszych Warunków Przetargu.
2. Do oferty należy dołączyć:
  - a) Spis wszystkich załączonych do oferty dokumentów (spis treści).
  - b) Kosztorys ofertowy na wykonanie przedmiotu przetargu opracowany na podstawie niniejszego SIWZ wraz z załącznikami oraz wiedzy i doświadczenia oferenta
  - c) Aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (**załącznik nr 2**). Dokument, o którym wyżej mowa uważa się za aktualny, w przypadku jego wystawienia lub wydrukowania zgodnie z odrębnymi przepisami lub potwierdzenia jego aktualności przez organ wydający nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
  - d) Dokumenty i oświadczenia wymagane postanowieniami niniejszych warunków przetargu tj.:
    - 1) oświadczenie Oferenta o niezaleganiu z daninami publicznoprawnymi na formularzu stanowiącym **załącznik nr 3** do oferty;
    - 2) oświadczenie Wykonawcy o sytuacji ekonomicznej i finansowej, na formularzu stanowiącym **załącznik nr 4** do oferty wraz z dokumentami finansowymi.
  - e) Dowód wpłaty wadium (**załącznik nr 5**).
  - f) Paraflowany wzór umowy (**załącznik nr 6**).
  - g) Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w dokumentacji przetargowej na formularzu stanowiącym **załącznik nr 7** do oferty.
  - h) Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją o której mowa w rozdziale III. i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń (**załącznik nr 8**).
  - i) Listy referencyjne wraz z wykazem, potwierdzające należyte wykonanie przez Wykonawcę robót o których mowa w VII. 2 (zgodnie z **załącznikiem nr 9**).
  - j) Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie, lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z ich danymi (zgodnie z **załącznikiem nr 10**).
  - k) Kopię polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej do kwoty wartości złożonej oferty wraz z dowodem opłaty składek (**załącznik nr 11**).

- l) Potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego dokonania oględzin nieruchomości w zakresie robót będących przedmiotem oferty (**załącznik nr 12**) lub oświadczenie Oferenta o dobrowolnej rezygnacji z przeprowadzenia oględzin (**załącznik nr 13** do oferty).
3. Oferenci mogą składać wszystkie wykazy, informacje, czy oświadczenia także na własnych drukach, pod warunkiem, że będą one opracowane według schematu druków załączonych do niniejszych warunków.
  4. Dokumenty dołączone do oferty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta.
  5. Na żądanie Zamawiającego Oferent ma obowiązek przedłożyć oryginał oferty wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami), która stanowi jedną całość. Wszystkie strony należy połączyć ze sobą w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np. zszyć, spiąć, zbindować i połączyć w sposób umożliwiający wpięcie do segregatora A4).
  6. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
  7. Ofertę należy sporządzić zgodnie warunkami przetargu pisemnego. Alternatywy lub oferty wariantowe nie będą brane pod uwagę.
  8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.
  9. Oferta wraz załącznikami musi być sporządzona na piśmie, w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym, należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski.
  10. Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub czytelnie nieścieralnym atramentem.
  11. Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta.
  12. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenia Oferenta, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta.
  13. Upoważnienie do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Oferenta.
  14. Wszelkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany, winny być parafowane wraz z oznaczeniem daty, przez osobę podpisującą ofertę.
  15. Zapisane strony oferty, wraz z dołączonymi do niej dokumentami i oświadczeniami winne być ponumerowane oraz parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta. W przypadku, gdy jakkolwiek strona zostanie podpisana przez Oferenta, parafa na tej stronie nie jest już wymagana.
  16. Wykonawca powinien zamieścić podpisaną przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Oferenta ofertę wraz z pozostałymi dokumentami i oświadczeniami w formie skanu jako załącznik na Platformie Zakupowej zgodnie z wytycznymi na niej zawartymi oraz na żądanie Zamawiającego złożyć oryginał oferty w dwóch kopertach, opisanych w następujący sposób:
    - a) koperta zewnętrzna:
      - powinna być zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany na wstępie warunków przetargu pisemnego i opisana:

„Oferta do przetargu nieograniczonego na:

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

**„Nie otwierać przed : 23.08.2024 r. do godz. 12:00”**

b) koperta wewnętrzna zawierająca ofertę:

- powinna być zaadresowana oraz opisana j.w. oraz dodatkowo musi zawierać nazwę i adres Oferenta.

17. Oferent może wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. **Powiadomienie o wycofaniu oferty należy zamieścić na Platformie Zakupowej.**

**IX. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, Zamawiający oraz Wykonawcy mają obowiązek przekazywać elektronicznie za pomocą Platformy Zakupowej.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, o których mowa wyżej uważa się za wniesione z chwilą, gdy doszły one do Zamawiającego w taki sposób, że mógł on zapoznać się z ich treścią. Za chwilę tę uważa się dni i godziny pracy Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o.o. w Tychach

**X. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH WARUNKÓW PRZETARGU PISEMNEGO**

1. Oferent może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie warunków przetargu pisemnego. Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie warunków wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 4 dni robocze przed terminem otwarcia ofert. Dodatkowo Zamawiający zamieści treść zapytań oraz wyjaśnień na swojej stronie internetowej, bez ujawnienia źródła zapytania.
2. Zamawiający oświadcza, iż nie zamierza zwoływać zebrania Oferentów w celu wyjaśnienia warunków przetargu pisemnego.
3. Niniejsze warunki oraz ogłoszenie o przetargu może być zmienione lub odwołane w każdym przypadku zgodnie z art. 701<sup>1</sup> § 3 Kodeksu cywilnego. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Warunków Przetargu Pisemnego. Zostanie ona zamieszczona jako ogłoszenie na Platformie Zakupowej oraz na stronie internetowej Zamawiającego na minimum 3 dni przed terminem złożenia ofert i będzie wiążąca dla składających ofertę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania oferty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zamówienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru wykonawcy bez podania przyczyny.
8. Oferentom nie przysługuje prawo składania odwołań od ostatecznej decyzji i wyjaśnień Zamawiającego.

**XI. OSOBY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

Do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentami, Zamawiający wyznacza Dział Zakupów Przetargów i Umów Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej Sp. z o. o. - **za pośrednictwem platformy zakupowej.**

Wszelkie odpowiedzi na pytania zadane w ten sposób będą publikowane na platformie zakupowej i stają się automatycznie informacją wiążącą dla składających ofertę wszystkich kontrahentów.

**XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM I ZABEZPIECZENIA UMOWY**

1. Zamawiający, pod rygorem niedopuszczenia oferenta do przetargu, wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). Wadium zostanie zwrócone

- Oferentom, których oferty nie zostały wybrane w wartości nominalnej niezwłocznie po zakończeniu przetargu lub w sytuacji, gdy Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia lub zamknął przetarg bez wybrania oferty, lub odstąpił od zamówienia.
2. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli oferent cofnął lub zmienił ofertę po otwarciu kopert lub jeżeli oferent, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy na warunkach określonych lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Oferenta.
  3. Wadium może być wniesione:
    - a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 17 1050 1399 1000 0007 0262 0733,
    - b) w gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.
  4. Dokument potwierdzający wniesienie wadium w formie niepieniężnej należy załączyć w oryginale do składanej oferty zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.
  5. Za datę wniesienia wadium w pieniądzu uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego.
  6. Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 2.
  7. Termin ważności wadium musi odpowiadać terminowi ważności oferty.
  8. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego i terminowego wykonania umowy po złożeniu ostatecznej oferty a przed podpisaniem umowy, w wysokości 10% wartości oferty.
    - w pieniądzu,
    - gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych,
  9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy wpłacić je przelewem na konto Zamawiającego nr 17 1050 1399 1000 0007 0262 0733 przed podpisaniem umowy.

Za datę wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu uważa się datę wpływu pieniędzy na konto Zamawiającego.
  10. Zamawiający dopuszcza możliwość zaliczenia wniesionego wadium na poczet kwoty stanowiącej zabezpieczenie prawidłowego wykonania Umowy.
  11. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego i terminowego wykonania umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, należy treść gwarancji przed oficjalnym jej złożeniem przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu. Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego.
  12. Gwarancja musi zawierać w szczególności:
    - a) nazwę Wykonawcy z adresem,
    - b) nazwę beneficjenta (Zamawiającego),
    - c) nazwę gwaranta lub poręczyciela,
    - d) określenie wierzytelności zabezpieczonej gwarancją,
    - e) zobowiązanie gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłaty w przypadku, gdy:
      - a) Wykonawca nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
      - b) Wykonawca nienależycie wykonał przedmiot zamówienia objęty umową,
      - c) Zamawiający rozwiązał, wypowiedział, bądź odstąpił od umowy w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  13. Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nieodpowiadającej wymaganiom zawartym w umowie oraz w warunkach przetargowych, Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu zgodnie z ust. 9, w nieprzekraczalnym terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy.
  14. Oferent musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem postępowania na kwotę co najmniej 250'000,00 zł.

15. Ubezpieczenie, o którym mowa w pkt. 14 musi być ważne przez cały okres trwania umowy, a w momencie jej przedłużenia stosownym aneksem, do wydłużenia ubezpieczenia jak w pkt. 14 bez dodatkowego wezwania.

### **XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Minimalny okres związania ofertą rozpoczyna się w dniu złożenia oferty, a kończy nie wcześniej niż z dniem podpisania umowy z wybranym oferentem, lecz nie dłużej niż 30 dni od otwarcia ofert.
2. Zamawiający oświadcza, że na podstawie art. 70<sup>2</sup> §1 KC oferta przestaje wiązać w sytuacji, gdy Zamawiający unieważni przetarg, odstąpi od zamówienia, albo zamknięcia przetargu bez wybrania jakiegokolwiek z ofert.

### **XIV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca poda **cenę ofertową** na formularzu ofertowym, zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr B** do niniejszych warunków.
2. Podana cena musi wskazywać cenę łączną za realizację zamówienia i musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją wynikające z opisu przedmiotu zamówienia jak w rozdziale III niniejszych warunków, jak również koszty usług nie ujętych w dokumentacji przetargowej, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności koszty robót przygotowawczych, wyniesienia i wniesienia mebli, transportu materiałów i sprzętu, wszelkich zgłoszeń i uzgodnień wraz z dokumentami niezbędnymi do ich wykonania, utrzymania porządku w trakcie realizacji robót, zorganizowania placu budowy (w tym koszty zakwaterowania pracowników, koszty wody i energii elektrycznej), wywozu i utylizacji elementów materiałów lub odpadów pozostałych po pracach rozbiórkowych i montażowych, wykonania wszelkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do uruchomienia i przekazania przedmiotu umowy do użytkowania wraz ze wszystkim instalacjami, urządzeniami i sieciami.
3. Cena powinna uwzględnić 36 miesięczny okres gwarancji na roboty będące przedmiotem niniejszego postępowania na zasadach określonych w umowie, której wzór stanowi załącznik nr 6 do niniejszych warunków przetargu pisemnego. Rozpoczęcie okresu gwarancji nastąpi od daty dokonania końcowego odbioru robót
4. Cenę oferty należy podać w następujący sposób:  
Całość robót :
  - cenę bez podatku VAT (netto),
  - należny VAT,
  - cenę łącznie z należnym podatkiem VAT (brutto).
5. Cena ofertowa musi być podana w złotych polskich, cyfrowo i słownie, do dwóch miejsc po przecinku.
6. Cena określona przez oferenta ustalona zostaje na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

### **XV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć za pomocą Platformy Zakupowej dołączając do oferty elektronicznej skan oferty w formie pisemnej oraz wszystkich wymaganych oświadczeń znajdujących się w warunkach przetargowych do dnia **23.08.2024 r. do godz. 12:00**.
2. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym w ust. 1 niniejszego rozdziału, zostaną odrzucone.

3. Zamawiający otworzy oferty elektroniczne w dniu w dniu **23.08.2024 r. do godz. 12:00.**

#### **XVI. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT**

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Podczas otwarcia ofert, Zamawiający poda (odczyta) imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty. Zamawiający nie udziela pisemnych ani ustnych informacji w powyższym zakresie Oferentom lub jakimkolwiek innym podmiotom, którzy zgłoszą taki wniosek po dokonaniu otwarcia ofert.
3. W następnym etapie badania ofert (niejawnym) Zamawiający sprawdzi, czy Wykonawcy złożyli odpowiednie oferty.
4. Na żądanie Zamawiającego Oferent winien przedłożyć oryginał oferty wraz ze wszystkim załącznikami złożonej za pomocą Platformy Zakupowej
5. W przypadku gdy złożona oferta będzie sprzeczna z Warunkami Przetargu Pisemnego, Zamawiający dokona odrzucenia rozpatrywanej oferty w przypadku braku obligatoryjnych elementów oferty lub zwróci się do Oferenta z wezwaniem do wyjaśnienia lub uzupełnienia oferty w przypadku innych braków.
6. Zamawiający zawiadamia niezwłocznie równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert.
7. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
8. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawców, którzy złożyli oferty podlegające poprawie.
9. Zamawiający zastrzega możliwość przeprowadzenia **Aukcji elektronicznej jako formy negocjacji z Oferentami, których oferty nie zostały odrzucone.**
10. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym niniejszym Warunkom i została uznana za najkorzystniejszą (uzyska największą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty określonych w niniejszych Warunkach Przetargu Pisemnego).
11. Zamawiający za pomocą Platformy Zakupowej powiadomi o wynikach przetargu przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty. Informacja przesłana Wykonawcy, którego ofertę wybrano, dodatkowo zawierała będzie informację określającą miejsce i termin zawarcia umowy.

#### **XVII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW**

Jedynym kryterium do wyboru najkorzystniejszej oferty będzie cena ofertowa.

#### **XVIII. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający oświadcza że wynagrodzenie Wykonawcy zamierza sfinansować z własnych środków

#### **XIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY**

1. Zamawiający zawrze umowę z Oferentem, którego ofertę wybrano.
2. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy zawiera załączony do niniejszych warunków wzór umowy – **załącznik nr 6.**
3. Miejsce oraz termin zawarcia umów, Zamawiający poda Oferenta, którego oferta została wybrana, w piśmie informującym o wyniku postępowania.

4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego i terminowego wykonania umowy na zasadach określonych w punkcie XII.
5. Warunki i termin zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały we wzorze umowy.

***XX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH OFERENTOM.***

Uczestnikom postępowania nie przysługuje prawo wnoszenia protestów i odwołań na treść dokumentacji przetargowej, ani na rozstrzygnięcie Komisji Przetargowej.

## O F E R T A

### „Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”

**Zamawiający:** Nadwiślańska Agencja Turystyczna sp. z o.o. z siedzibą w Tychach (43-100 Tychy) przy ul. Towarowa 23, tel. +48 32 326 23 70, fax. +48 32 326 23 68, e-mail: biuro@nat.pl

Złożona dnia ..... 2024 r. przez:

.....

.....

.....

nazwa i adres oferenta

.....

.....

numer telefonu , numer faksu, adres e-mail

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia oraz przyjmujemy ich treść bez zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i „Regulaminem Udzielania Zamówień i Zawierania Umów” obowiązującym w Nadwiślańskiej Agencji Turystycznej sp. z o.o. oraz przyjmujemy ich treść bez zastrzeżeń.
- Po zapoznaniu się z warunkami umowy oraz wszystkimi dokumentami przetargowymi dotyczącymi wykonania przedmiotu przetargu, my niżej podpisani, zobowiązujemy się do realizacji zadania jw. zgodnie z warunkami umowy oraz dokumentacją przetargową:

#### za cenę łączną:

netto .....,

podatek VAT: .....,

brutto .....,

słownie brutto:.....,

1. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia uznaje się za stałą i nie będzie ona waloryzowana.
2. Termin wykonania zadania zgodny z wymaganiami Zamawiającego.
3. Okres gwarancji za wady wykonanych robót budowlanych wynosi 36 miesięcy, natomiast na urządzenia i elementy wyposażenia udzielamy gwarancji i rękojmi na okresy wynikające z kart gwarancyjnych poszczególnych producentów urządzeń lub elementów przy czym okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót. Rozpoczęcie okresu gwarancyjnego nastąpi od daty dokonania odbioru końcowego robót.
4. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od daty otwarcia ofert, a w przypadku wygrania przetargu przez cały okres trwania umowy. Oferta zostanie dla nas wiążąca i może zostać przyjęta w dowolnym czasie przed upływem 30 dni.
5. Załączniki do niniejszej oferty stanowią jej integralną część.

## WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO OFERTY

Załącznik nr 1 - Kosztorys ofertowy.

Załącznik nr 2 - Wyciąg z rejestru sądowego lub wypisu z ewidencji działalności gospodarczej

Załącznik nr 3 - Oświadczenie o niezaleganiu z daninami publicznoprawnymi wraz z dokumentami

Załącznik nr 3.1 - Zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z opłatami skarbowymi.

Załącznik nr 3.2 - Zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu z opłatami składek na ubezpieczenie społeczne.

Załącznik nr 4 - Oświadczenia o sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawcy wraz z dokumentami.

Załącznik nr 4.1 - Rachunki zysków i strat za I kw.2024 i IV kw 2023;

Załącznik nr 4.2 - Deklaracja CIT lub PIT za I kw 2024 i IV kw 2023;

Załącznik nr 4.3 - Inny dokument potwierdzający sytuację ekonomiczną i finansową oferenta

Załącznik nr 5 - Dowód wniesienia wadium.

Załącznik nr 6 - Paraflowany wzór umowy na realizację zadania.

Załącznik nr 7 - Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w dokumentacji przetargowej.

Załącznik nr 8 - Oświadczenie Wykonawcy, że zapoznał się z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją o której mowa w rozdziale III. i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń.

Załącznik nr 9 - Wykaz wykonanych zrealizowanych w latach 01.05.2019 r. do 01.05.2024 r. trzech porównywalnych robót, polegających na dostawie i montażu urządzenia dźwigowego osobowego lub wymianie dźwigu osobowego w istniejącym szybie dźwigowym dla obiektu Hotelowego o wartości robót min. 150.000,00 zł netto – każda netto z dokumentami ( rekomendacjami) wykazującymi, że zostały wykonane należycie.

Załącznik nr 10 - Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Załącznik nr 11 - Kopia polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej do kwoty 250.000,00 zł wraz dowodem opłaty składki.

Załącznik nr 12 - Potwierdzenie przez przedstawiciela Zamawiającego dokonania oględzin związanych z przedmiotem zamówienia.

Załącznik nr 13 - Oświadczenie oferenta o dobrowolnej rezygnacji z przeprowadzenia oględzin

..... dnia .....

.....  
Podpisy osób upoważnionych

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
nazwa i adres oferenta

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**o niezaleganiu z daninami publicznoprawnymi**

**Przystępując jako Oferent do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie zadania:**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

oświadczamy, że:

1. Oferent nie zalega z zapłatą jakichkolwiek danin publicznoprawnych w tym podatków, składek na ubezpieczenie społeczne pracowników ani innych.
2. Przedkładamy w załączeniu zaświadczenia o:
  - a. niezaleganiu z uiszczaniem podatków wydane przez .....
  - b. opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne wydane przez .....

..... dnia .....

.....  
Podpisy osób upoważnionych

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
nazwa i adres oferenta

**OŚWIADCZENIE**  
o sytuacji ekonomicznej i finansowej

**Przystępując jako Oferent do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie zadania:**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

oświadczamy, że:

1. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Przedkładamy w załączeniu:
  - a. rachunek zysków i strat\* za I kw 2024 i IV kw 2023;
  - b. deklarację CIT/PIT\* za I kw 2024 i IV kw 2023;
  - c. inny dokument potwierdzający sytuację ekonomiczną i finansową oferenta\*

..... dnia .....

.....

Podpisy osób upoważnionych

\* niepotrzebne skreślić

W przypadku składania zamówienia przez kilku Oferentów oświadczenie wraz z wymaganymi dokumentami składają wszyscy Wykonawcy oddzielne.

.....  
.....  
.....  
.....

nazwa i adres oferenta

## UMOWA

zawarta w Tychach dnia ..... 2024 r. pomiędzy:

**Nadwiślańską Agencją Turystyczną sp. z o.o.** z siedzibą w Tychach, ul. Towarowej 23, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000074847, posiadającą nr NIP 646-20-70-334, nr REGON: 273303200; kapitał zakładowy: 136.992.000,00 złotych (wpłacony w całości), w imieniu i na rzecz której działają:

- 1) Aleksander Wierzba – Wiceprezes Zarządu
- 2) Ewelina Kowalska – Prokurent

zwaną dalej w treści niniejszej umowy **Zamawiającym**,

a

.....  
..... zwaną  
dalej w treści niniejszej umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie również „**Stronami**” lub indywidualnie „**Stroną**”,

o następującej treści:

### §1

#### [Przedmiot Umowy]

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie: „**Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie**”  
**Zadanie polega między innymi na : dostawie nowego dźwigu osobowego, demontaż starego dźwigu wraz z utylizacją, montaż nowego dźwigu, wykonanie wszystkich prac towarzyszących oraz przeprowadzenie badań odbiorczych i dopuszczenie nowego urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego**
2. Zakres prac został określony w SIWZ oraz Ofercie stanowiącej **Załącznik nr 1 i 2** do niniejszej umowy (dalej jako Przedmiot Umowy).
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany na zasadach szczegółowo opisanych w niniejszej Umowie.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem Przedmiotu Umowy wskazanym w Załączniku nr 1 SIWZ oraz nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.

5. Umowa ma charakter ryczałtowy, a Wykonawca jako doświadczony przedsiębiorca zajmujący się zawodowo tym charakterem robót, jest zobowiązany do przewidzenia wszelkich ryzyk. Wartość umowy jest określona w **§ 3 ust. 1 określa wszelkie roboty i koszty konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia** i nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

## §2

### [Realizacja Umowy]

Strony ustalają następujące warunki realizacji przedmiotu umowy:

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania Umowy.
2. Termin zakończenia Przedmiotu Umowy ustala się na dzień 20.12.2024 r.
3. Za termin wykonania całości Przedmiotu Umowy uważa się termin odbioru Przedmiotu Umowy protokołem końcowym.
4. Wszystkie uzgodnienia między Stronami dotyczące niewielkich zmian w zakresie prac uzupełniających lub kolejności wykonywania prac nie mogą mieć wpływu na ostateczny termin realizacji całego przedmiotu umowy, określony w § 2 ust. 2.
5. Zamawiający oświadcza, że w trakcie wykonywania robót Hotel\*\*\* NAT Sarbinowo w Sarbinowie będzie prowadzić działalność przewidzianą zgodnie z przeznaczeniem obiektu.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do zachowania szczególnej ostrożności w związku z prowadzeniem przez Zamawiającego działalności w trakcie wykonywania prac będących przedmiotem umowy.
7. Zamawiający przewiduje w dniach 01.11.2024 r. do 01.12.2024 r. wyłączenie działania dźwigu w obiekcie Hotelowym, i jest to czas przeznaczony dla Wykonawcy na demontaż starego dźwigu osobowego, montaż i uruchomienie nowego dźwigu osobowego wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi.
8. Prace objęte umowy muszą być wykonane zgodnie z najlepszymi zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami (w tym p.poż., BHP, sanitarnymi), normami, wytycznymi przedsiębiorstwa energetycznego, wytycznymi właściwych władz w szczególności ochrony środowiska oraz ustalonymi niniejszą umową warunkami.
9. W zakresie wykonania zobowiązania przy wykorzystaniu podwykonawców strony postanawiają co następuje:
  - a) Wykonawca oświadcza, że nie będzie zatrudniał bądź podzlecał wykonanie jakiegokolwiek części umowy pracownikom Zamawiającego.
  - b) Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć Podwykonawcy ...nie dotyczy..... wykonanie części zakresu niniejszej umowy obejmujący zakres ...nie dotyczy.....
  - c) Zmiana Podwykonawcy określonego w lit. b powyżej wymaga pisemnej zgody Zamawiającego z uwzględnieniem postanowień niniejszego ust. Umowy.
  - d) W przypadku zamiaru powierzenia w trakcie wykonywania przedmiotu umowy całości lub części wykonania innemu niż wskazany w lit. b Podwykonawcy, Wykonawca nie ma prawa zlecić wykonania jakichkolwiek robót budowlanych wynikających z niniejszej umowy lub stanowiących usługi uzupełniające, o których mowa w § 5 innym osobom fizycznym lub prawnym lub jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą należy złożyć w formie pisemnej wraz z:
    - i) projektem umowy na podwykonawstwo,
    - ii) charakterystyką przyszłego Podwykonawcy,
    - iii) wypisem z KRS lub CEDiG Podwykonawcy,
    - iv) szczegółowym określeniem terminu, zakresu i wartości prac, które planuje się powierzyć Podwykonawcy.
  - e) Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi na wniosek w ciągu 3 dni. Powyższe zasady dotyczą także zawierania dalszych umów przez Podwykonawców, o czym Wykonawca zobowiązuje się poinformować Podwykonawców pod rygorem ponoszenia odpowiedzialności za

Podwykonawców, jak za działania własne. Brak odpowiedzi w ciągu 3 dni Strony uznają za wyrażenie zgody przez Zamawiającego.

- f) Jeżeli Zamawiający ma uzasadnione podejrzenie, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac lub dotrzymania terminów, to Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy. Zamawiający kieruje takie żądanie do Wykonawcy na piśmie wraz ze wskazaniem terminu przedstawienia nowego podwykonawcy.
  - g) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich informacji dotyczących podwykonawców.
  - h) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu Cywilnego. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie.
10. Wykonawca przy realizacji Przedmiotu Umowy jest zobowiązany do:
- a) zapewnienia kwalifikowanej kadry robotniczej wraz z nadzorem,
  - b) zapewnienie materiałów, urządzeń i wszelkich innych rzeczy niezbędnych dla wykonania i utrzymania prac w stopniu, w jakim wymaga tego trwałość prac,
  - c) utrzymywania na bieżąco miejsca wykonywania przedmiotu umowy w najlepszym porządku i czystości, a w szczególności uprzątnięcia tego miejsca po zakończeniu prac w tym uprzątnięciu na koniec każdej dniówki roboczej, a w uzasadnionych przypadkach również w trakcie takiej dniówki,
  - d) przestrzegania zasad kultury i współżycia społecznego tak w stosunku do przedstawicieli Zamawiającego jak i osób trzecich,
  - e) bezwzględnego przestrzegania zakazu spożywania alkoholu oraz przebywania pod wpływem środków odurzających na miejscu realizacji Przedmiotu Umowy,
  - f) przestrzegania przepisów BHP.
11. Do przestrzegania postanowień zawartych w ust. 9 jest zobowiązany Wykonawca, a w zakresie określonym ust. 9 pkt. c, d i e, nie tylko pracownicy, ale również inne osoby wykonujące prace objęte przedmiotem umowy na innej podstawie niż stosunek pracy, Podwykonawcy oraz dalsi Podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany poinformować powyżej wskazane osoby o powyższych obowiązkach i gwarantuje wobec Zamawiającego ich przestrzeganie. Za działania określone w zdaniu poprzedzającym Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich realizację, jak za działania własne.

### §3

#### [Warunki płatności]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę ....., ..... **zł netto** (słownie: ...../100).
2. Do wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień wystawienia faktury.
3. Wystawienie faktury nastąpi po bezusterkowym odbiorze końcowym.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z odbioru końcowego.
5. Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.
6. Zapłata należności nastąpi przelewem na wskazany na fakturze VAT rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty prawidłowo doręczonej faktury VAT.
7. Należność zostanie pomniejszona o gwarancję należytego wykonania.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. W przypadku opóźnienia z zapłatą należności odsetki będą przedmiotem odrębnych negocjacji.
10. Wyłącza się możliwość jednostronnego potrącenia przez Wykonawcę wierzytelności z wierzytelnością przysługującą Zamawiającemu.

11. Strony oświadczają, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem całkowitym i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie bądź pominięcie w wycenie części zakresu przedmiotu Umowy przez Wykonawcę nie będzie podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.
12. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT, a jego rachunek bankowy na fakturze znajduje się na tzw. białej liście podatników VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie znajduje się na tzw. białej liście podatników VAT, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy do czasu wypełnienia przez niego obowiązku, o którym mowa w zdaniu pierwszym. Wstrzymanie płatności na rzecz Wykonawcy z powyższej przyczyny wyłącza możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego w tym roszczeń o zapłatę odsetek lub innych należności.
13. **Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorstwem w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. L 187 z 26.6.2014, s. 1) oraz że jest czynnym płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.**

#### §4

##### [Gwarancja]

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie lub cel wynikający z okoliczności oraz przeznaczenia, a w szczególności ponosi odpowiedzialność, gdy parametry Przedmiotu Umowy są niezgodne lub gorsze od parametrów zawartych w **Załączniku nr 1** do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, zadeklarowaną jakość dostarczonej i zamontowanej windy, zastosowanie właściwych materiałów, niezawodność eksploatacyjną, odpowiednie i solidne wykonanie (wandaloodporna) oraz, że dostarczona winda jest fabrycznie nowa, pochodzi z bieżącej produkcji (nie wystawowy), odpowiada wymaganiom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zostanie zainstalowana bez żadnego uszczerbku
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i Podwykonawców po upływie 36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji Wykonawcy także po terminie określonym powyżej w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
5. Okres gwarancji Wykonawcy ulega wydłużeniu o czas, jaki upłynął od zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego do jej kompletnego usunięcia przez Wykonawcę.
6. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do naprawy lub wymiany przedmiotu umowy, które ulegnie uszkodzeniu. Koszt serwisu w okresie gwarancyjnym Wykonawca uwzględnił w wartości umowy wykazanej w § 3 niniejszej umowy z tym, że ostatni przegląd gwarancyjny musi być przeprowadzony w ostatnim miesiącu gwarancji.
7. Wszelkie wady i usterki w okresie gwarancji będą według wyboru Zamawiającego usuwane bezpłatnie przez Wykonawcę w ciągu 24 godzin od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
8. W przypadku braku usunięcia przez Wykonawcę wad lub usterek, Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązany jest do wykonania przeglądu dźwigu polegającym na sprawdzeniu mechanizmów i układów a w szczególności:
  - a) stanu techniczny występujących mechanizmów napędowych,
  - b) działania urządzeń zabezpieczających,
  - c) stanu cięgien nośnych i ich zamocowania,
  - d) działania urządzeń napędowych, sterujących, sygnalizacyjnych i oświetleniowych,
  - e) Wykonanie pomiarów elektrycznych raz w roku obejmujący:

- pomiary izolacji przewodów,
  - pomiary ochronne przeciwporażeniowej,
  - pomiary uziemień,
  - pomiar zabezpieczenia termicznego dźwigu.
10. Przedmiotu umowy obejmuje również inne prace, które są lub będą stanowiły część konserwacji dźwigu osobowego, a których przeprowadzenie będzie wynikało z zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego lub z przepisów powszechnie obowiązujących.
  11. Wszelkie wymagane przeglądy serwisowe w okresie gwarancyjnym Wykonawca dokona bezpłatnie.
  12. Wykonawca zobowiązuje w okresie gwarancji się do konserwacji dźwigów w zakresie i w sposób ustalony dokumentacją techniczno-ruchową, instrukcjami konserwacji i przepisami Urzędu Dozoru Technicznego o budowie eksploatacji urządzeń dźwigowych.
  13. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania urządzeń dźwigowych w stałym ruchu z wyjątkiem postoju niezbędnego do wykonania czynności konserwacyjno- naprawczych.
  14. Postój, o którym mowa w punkcie 12 nie może trwać dłużej niż 12 godzin.
  15. W przypadku wystąpienia wypadków nagłych, w których zagrożone jest życie lub zdrowie ludzi, w tym m.in. zacięcie ludzi w dźwigu, Wykonawca jest zobowiązany do przystania w miejsce użytkowania dźwigu pogotowie techniczne w ciągu 1 godzin od zgłoszenia.
  16. Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny świadczy:  
.....
  17. Pogotowie techniczne świadczy:  
.....

## §5

### [Kary umowne]

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w przypadku rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia w całości lub w części od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 umowy,
  - b) za zwłokę w terminie wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 umowy - za każdy dzień opóźnienia,
  - c) za zwłokę w terminie usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,1 % kwoty wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust 1 umowy - za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na ich wykonanie lub usunięcie,
  - d) za zwłokę w terminie usunięcia wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancyjnych – w wysokości 0,1% kwoty wynagrodzenia umownego netto określonego w § 3 ust. 1 umowy - za każdy dzień opóźnienie, licząc od dnia wyznaczonego na ich wykonania lub usunięcie,
  - e) za naruszenie któregośkolwiek z obowiązków wynikających z § 2 ust. 9 lit. c, d i e Umowy w wysokości w wysokości 5.000,00 zł za każde naruszenie. Podstawą naliczenia kary będzie podpisany protokół przez Komisję składającą się z przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora nadzoru oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy stwierdzający naruszenie przez Wykonawcę postanowień umownych,
  - f) za naruszenie obowiązku wskazanego w § 2 ust. 8 pkt a) - w wysokości 1.000,00 zł za każde jednokrotne naruszenie obowiązku.
2. Jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
3. Zamawiający jest upoważniony do potrącania kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych pozostają w mocy pomimo rozwiązania, wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy.

## **§6**

### **[Odstąpienie od Umowy]**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy od umowy w całości lub w części w przypadku:
  - a) postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji,
  - b) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni, z wyjątkiem przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub wynikających z technologii robót,
  - c) gdy Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową,
  - d) gdy Wykonawca nie wykona przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 przedmiotu umowy,
  - e) gdy Wykonawca nie usunie bądź naprawi wad i usterek zgodnie z postanowienia § 3 umowy,
  - f) gdy Wykonawca naruszy obowiązek wynikający z §2 ust. 8 pkt a.
2. Odstąpienie od umowy w trybie ust. 1 winno być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od Umowy w całości lub w części w terminie do 60 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia takiego oświadczenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu od umowy protokół inwentaryzacji robót, w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych i do zapłaty wynagrodzenia za nie oraz do przejęcia terenu budowy.

## **§7**

### **[Zdarzenia niezależne od woli Stron]**

1. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy przez którąkolwiek ze Stron, w zakresie w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem „siły wyższej” nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań Umowy.
2. Niedotrzymanie zobowiązań wynikających z Umowy, przez którąkolwiek ze Stron, w zakresie w jakim niewykonanie tych zobowiązań jest następstwem „Siły wyższej” nie jest traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań Umowy.
3. Za „Siłę wyższą” Strony uznają w szczególności: katastrofy, klęski żywiołowe, pożary, epidemia, itp.
4. Nie stanowią „Siły wyższej” sytuacje, które w działalności gospodarczej powinny być brane pod uwagę, i którym można byłoby zapobiec, podejmując z wyprzedzeniem odpowiednie działania w szczególności nie stanowi przypadku siły wyższej strajk pracowników stron.
5. W przypadku wystąpienia „Siły wyższej” nastąpi wydłużenie realizacji Umowy poza okres przewidziany w Umowie o okres niezbędny do likwidacji następstw „Siły wyższej”.

## **§8**

### **[Zachowanie poufności]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do nieujawniania jakimkolwiek podmiotom trzecim Informacji poufnych, o których mowa w ust. 2 na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie.
2. Strony ustalają, że przez Informacje Poufne rozumiane są następujące informacje, które Wykonawca pozyskał w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy jak również w toku prowadzonych negocjacji:
  - a) zawierające lub stanowiące jakiekolwiek informacje odnoszące się do Zamawiającego, tj. finansowe, gospodarcze, ekonomiczne, prawne, marketingowe, handlowe, administracyjne,

- korporacyjne, techniczne bądź technologiczne, jak również: wszelkie plany, zamiary, koncepcje i metody stosowane przez Zamawiającego, w szczególności – ekspansje czy inwestycje;
- b) stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
3. Obowiązek zachowania poufności dotyczy również Informacji Poufnych o których mowa w ust. 2, odnoszących się do podmiotów kapitału powiązanych z Zamawiającym.
4. Przez Informację poufną należy rozumieć również sam fakt zawarcia przez Strony Umowy.
5. Obowiązek zachowania poufności dotyczy Informacji poufnych pozyskanych w jakiejkolwiek formie (pisemnej, mailowej itp.) bez względu na to, czy zostały one pozyskane przez Wykonawcę w związku z prowadzeniem przez Strony współpracy, czy też zostały pozyskane przez Wykonawcę w inny sposób.
6. Wykonawca uprawniony jest do ujawniania Informacji Poufnych swoim pracownikom, lub osobom, którymi posługują się przy wykonywaniu Umowy z zastrzeżeniem, że przed ujawnieniem Informacji Poufnych zobowiąże te osoby do zachowania poufności na zasadach określonych w Umowie o poufności oraz podejmie wszelkie niezbędne kroki, aby Informacje poufne nie zostały przez te osoby ujawnione. Za naruszenie obowiązku poufności przez pracowników bądź w/w osoby, Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność względem Zamawiającego.
7. Ujawnienie Informacji poufnych w zakresie wskazanym w ust. 6 może nastąpić wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania przez te osoby powierzonych im czynności i tylko w takim zakresie, w jakim jest to konieczne.
8. W ramach obowiązku zachowania poufności Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) nieujawniania, nierozpowszechniania, nieudostępniania, nieprzekazywania Informacji Poufnych jakiegokolwiek osobom,
  - b) niewykorzystywania Informacji Poufnych do celów innych niż należyte wykonanie Umowy;
  - c) przechowywania oraz zabezpieczenia nośników Informacji Poufnych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom nieuprawnionym, niezależnie od rodzaju nośnika, w szczególności w odniesieniu do pracowników Wykonawcy i osób współpracujących z Wykonawcą;
  - d) zwrócenia po ustaniu Umowy lub na pisemne żądanie Zamawiającego wszystkich nośników zawierających Informacje Poufne (w tym wszystkich sporządzonych kopii i odpisów), bądź ich trwałego usunięcia z nośników, w zakresie w którym nie jest to niezbędne do wykorzystania przez Stronę Informacji Poufnych w przyszłości, w związku zawartą Umową
  - e) Informowania Zamawiającego o każdorazowym przypadku ujawnieniu Informacji poufnych przez Zamawiającego, pracownika bądź inną osobę lub potencjalnym ryzyku ujawnienia takiej informacji.
9. Zobowiązanie, do zachowania poufności nie znajduje zastosowania:
- a) w zakresie w jakim Zamawiający, na piśmie pod rygorem nieważności, wyrazi zgodę na uchylenie poufności,
  - b) w stosunku do informacji publicznie znanych lub publicznie dostępnych,
  - c) w zakresie, w jakim obowiązek ujawnienia Informacji poufnych wynika z obowiązujących przepisów prawa,
  - d) w zakresie, w jakim ujawnienie Informacji Poufnych następuje na żądanie podmiotu uprawnionego do kontroli, pod warunkiem że podmiot ten został poinformowany o poufnym charakterze informacji.

10. Wykonawca nie jest uprawniony do używania nazwy Zamawiającego we własnych materiałach promocyjnych i reklamowych bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Obowiązek zachowania poufności wiąże Dostawcę bezterminowo.

## **§9**

### **[Ochrona danych osobowych]**

1. Zamawiający oświadcza, że będzie przetwarzać dane osobowe Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykonania umowy, zrealizowania obowiązków prawnych (w tym podatkowych) oraz dla zabezpieczenia prawnie uzasadnionych interesów w postaci dochodzenia przysługujących Zamawiającemu ewentualnych roszczeń o charakterze majątkowym i niemajątkowym oraz obrony przed ewentualnymi roszczeniami innych osób.
2. Dane będą przetwarzane przez czas realizacji usługi oraz sześciu kolejnych lat, nie krócej jednak niż do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń. Powyższe dane nie będą przekazywane do innych podmiotów, oprócz podmiotów wykonujących usługi bezpośrednio na rzecz Zamawiającego.
3. W stosunku do powyższych danych Wykonawcy przysługuje prawo do dostępu, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Podanie danych jest konieczne dla realizacji niniejszej umowy i w razie odmowy ich podania nie będzie możliwe jej wykonanie.
4. W związku z przetwarzaniem danych przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
5. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pisząc na adres: [iodo@nat.pl](mailto:iodo@nat.pl) lub na adres korespondencyjny IOD Nadwiślańska Agencja Turystyczna Sp. z o.o., 43-100 Tychy, ul. Towarowa 23.

## **§10**

### **[Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości ..... zł (słownie: ..... 00/100 złotych), stanowiącej ..... % ceny całkowitej podanej w § 3 ust. 1 Umowy.
2. Wpłacone wadium może zostać zaliczone na poczet ww. zabezpieczenia.
3. Strony oświadczają, że 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. ....zł, zostanie zwolnione Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego odbioru robót budowlanych w formie protokołu odbioru końcowego stwierdzającego prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, chyba, że pozostaną niezaspokojone roszczenia Zamawiającego względem Wykonawcy z tego tytułu.
4. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia, tj. .... zł, zostanie zatrzymane jako zabezpieczenie z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i będzie zwolnione Wykonawcy na jego wezwanie nie później niż 30 dni po upływie okresu gwarancji bądź rękojmi za wady zależnie od tego, który upływ terminu nastąpi później, chyba, że Zamawiającemu przysługiwać będą niezaspokojone roszczenia względem Wykonawcy z tego tytułu.
5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia umowy w gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, gwarancja winna być sporządzona w taki sposób by uwzględniała sposób rozliczeń zabezpieczenia zgodnie z ust. 3 i 4 oraz uwzględniała przesłanki odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji ustalone w ust. 6-7.

6. W wypadku gdy okres zabezpieczenia wynikającego z przedłożonego dokumentu upływa przed okresem obowiązywania Umowy, w tym przed okresem rękojmi za wady/gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu zabezpieczenia na dalszy okres obowiązywania Umowy, przedkładając dokument zabezpieczenia nie później niż w terminie 14 dni przed wygaśnięciem pierwotnego zabezpieczenia.
7. W wypadku udzielenia zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, zabezpieczenia winno spełniać wymagania określone postępowaniu przetargowym prowadzonym przez Zamawiającego. . Niniejsze postanowienie stosuje się odpowiednio w wypadku zmiany formy zabezpieczenia na zabezpieczenie w formie innej aniżeli w pieniądzu oraz w wypadku konieczności przedłużenia zabezpieczenia w formie innej aniżeli w pieniądzu.
8. Wszelkie koszty i opłaty związane z udzieleniem, przedłożeniem okresu obowiązywania bądź zmianą sposobu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca i nie podlegają one zwrotowi przez Zamawiającego.

#### **§11**

##### **[Rozstrzyganie sporów]**

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej Umowy.
2. W przypadku braku porozumienia wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§12**

##### **[Postanowienia końcowe]**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy i jego Podwykonawców.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Ustawą mają zastosowanie przepisy prawa budowlanego, Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku gdy którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się bezskuteczne lub nieważne, Strony zobowiązują się do zastąpienia nieważnych bądź bezskutecznych postanowień innymi postanowieniami, które będą zgodne z celem i intencją zawartej Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Integralną częścią umowy stanowią Załączniki:
  - a) Załącznik nr 1 - SIWZ.
  - b) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
  - c) Załącznik nr 3 - Polisa OC działalności Wykonawcy
  - d) Zabezpieczenie prawidłowego wykonania Umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....  
.....  
.....  
.....

nazwa i adres oferenta

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**o spełnianiu warunków określonych w n/n dokumentacji przetargowej**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

oświadczamy że:

- Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania zamówienia (listy referencje i inne równoważne dokumenty stanowią załącznik 7 )

..... dnia,.....

.....  
Podpisy osób upoważnionych

.....  
.....  
.....  
.....

nazwa i adres oferenta

**O Ś W I A D C Z E N I E**  
**o zapoznaniu się z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

oświadczamy, że:

1. Została nam przedstawiona dokumentacja wymieniona przez Zamawiającego w warunkach przetargu.
2. Nie wnosimy zastrzeżeń co do jej prawidłowości i oświadczamy, że zostanie ona wykorzystana przez Nas na potrzeby wykonania zadania, przy czym w przypadku konieczności jej weryfikacji podejmujemy się wykonania wszelkich czynności mających na celu skompletowanie wszystkich koniecznych dokumentów niezbędnych do oddania nieruchomości, na której będą wykonywane prace w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, do eksploatacji.

..... dnia,.....

.....  
Podpisy osób upoważnionych

.....  
 .....  
 .....  
 .....

nazwa i adres oferenta

### WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

Przystępując jako Oferent do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na:

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

przedstawiamy wykaz zrealizowanych w latach 01.05.2019 r. do 01.05.2024 r. trzech porównywalnych robót, polegających na dostawie i montażu urządzenia dźwigowego osobowego lub wymianie dźwigu osobowego w istniejącym szybie dźwigowym dla obiektu Hotelowego o wartości robót min. 350.000,00 zł netto – każda.

| Lp. | Zamawiający | Nazwa zadania krótki opis<br>ze wskazaniem zakresu robót | Wartość<br>netto |
|-----|-------------|----------------------------------------------------------|------------------|
| 1.  |             |                                                          |                  |
| 2.  |             |                                                          |                  |
| 3.  |             |                                                          |                  |
| 4.  |             |                                                          |                  |
| 5.  |             |                                                          |                  |
| 6.  |             |                                                          |                  |

Przedstawiamy w załączeniu następujące dokumenty potwierdzające wykonanie prac w sposób należyty:

1. ....
  2. ....
  3. ....
  4. ....
  5. ....
- dnia,.....

.....

.....  
 Podpisy osób upoważnionych

.....  
 .....  
 .....  
 .....

nazwa i adres oferenta

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE  
 LUB UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Przystępując jako Oferent do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na:

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

**A. Ilość osób proponowana do wykonania zadania wynosi: .....**

Proponowana obsada funkcji niezbędnych do realizacji zamówienia:

| Lp. | Nazwisko i imię | Wykształcenie | Nr i rodzaj uprawnień, rok wydania* | Proponowana funkcja w realizacji zamówienia |
|-----|-----------------|---------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.  |                 |               |                                     |                                             |
| 2.  |                 |               |                                     |                                             |
| 3.  |                 |               |                                     |                                             |
| 4.  |                 |               |                                     |                                             |

\* Do niniejszego załącznika należy dołożyć kopie uprawnień pracowników oraz potwierdzenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów, stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

**B.** Zadanie będzie realizowane siłami własnymi/również przez podwykonawców\*\* przy czym oświadczamy, że niżej wymienieni podwykonawcy zobowiązują się do współpracy z Zamawiającym przy realizacji zamówienia.

| Lp.                                              | Nazwa i Firma   | Opis części zamówienia realizowana przez Podwykonawcę |                        |                                             |
|--------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
|                                                  |                 |                                                       |                        |                                             |
| Osoby funkcyjne zatrudniane przez Podwykonawców: |                 |                                                       |                        |                                             |
| Lp.                                              | Imię i nazwisko | Wykształcenie                                         | Nr i rodzaj uprawnień* | Proponowana funkcja w realizacji zamówienia |
| 1                                                |                 |                                                       |                        |                                             |
| 2                                                |                 |                                                       |                        |                                             |
| 3                                                |                 |                                                       |                        |                                             |

..... dnia .....

.....

Podpisy osób upoważnionych

\* Do niniejszego załącznika należy dołożyć kopie uprawnień pracowników oraz potwierdzenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów, stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

\*\*Niepotrzebne skreślić. W przypadku zatrudnienia podwykonawców należy załącznik wypełnić w całości

.....  
.....  
.....  
.....

nazwa i adres oferenta

**Potwierdzenie dokonania wizji lokalnej**

**Przystępując jako Oferent do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie zadania:**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

przedstawiamy potwierdzenie dokonania w dniu ..... wizji lokalnej nieruchomości,  
w tym budynku/budynków usytuowanych na ww. nieruchomości, na której będą prowadzone prace  
objęte przedmiotem przetargu.

Potwierdzenie dokonania wizji

Data/podpis osoby wskazanej przez Zamawiającego

.....

.....  
.....  
.....  
nazwa i adres oferenta

### OŚWIADCZENIE OFERENTA

**Przystępując jako Oferent do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie zadania:**

**„Wymiana dźwigu osobowego w Hotelu \*\*\* NAT w Sarbinowie”**

oświadczamy, że dobrowolnie nie dokonaliśmy przeprowadzenia oględzin nieruchomości, w tym stanu budynku/budynków usytuowanych na ww. nieruchomości, na której będą przeprowadzone prace w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia objętego przedmiotem przetargu i tym samym w przypadku wyboru naszej oferty, ponosimy pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki, jakie mogą nastąpić w związku z faktem niezapoznania się ze stanem ww. nieruchomości, w tym nie będziemy wnosili żadnych roszczeń i zastrzeżeń wobec Zamawiającego z tego tytułu tj. m.in. co do zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia jak również w zakresie żądania wyższego/dodatkowego wynagrodzenia z uwagi na niedokładności lub niewłaściwe oszacowanie zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia i tym samym wysokości należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania ww. prac. Jednocześnie oświadczamy, że fakt braku zapoznania się ze stanem ww. nieruchomości nie będzie podstawą do zwolnienia Oferenta (Wykonawcy) z wykonania przedmiotu zamówienia jak również nie będzie miało żadnego wpływu na ważność zawartej umowy pomiędzy wybranym Oferentem, a Zamawiającym (stanowiącej załącznik nr 6).

....., dnia .....

.....  
Podpis osoby upoważnionej do składania oświadczeń w imieniu firmy